



**LUBERON VENTOUX**  
Immobilier

**995 000 €**

**Achat maison**

**11 pièces**

**Surface : 315 m²**

**Surface terrain : 5958 m²**

**Année construction : 1890**

**État extérieur : Très bon état**

**Prestations :**

Aspect Terrain: Paysage, Jardin, Etat  
extérieur: Bon, Fenêtre: Mixte Bois - PVC,  
Chambre en RDC, Séjour double,  
Cheminée: Oui, Clair, Type  
d'Assainissement: Fosse septique,  
Aménagement du terrain: Paysage, Neuf /  
Ancien: Ancien

**7 chambres**

**7 salles de douche**

**7 toilettes**

**6 parkings**

**Informations légales**

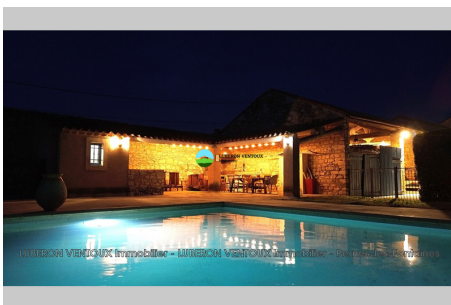
995 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison 50540 Pernes-les-Fontaines**

Luberon Ventoux Immobilier Belle propriété de charme avec fort potentiel à Pernes-les-Fontaines Située sur un secteur privilégié de Pernes-les-Fontaines, cette superbe propriété de caractère séduira les amateurs de beaux volumes, d'authenticité et de projets à fort potentiel. Développant environ 315 m² habitables, la maison principale offre une capacité d'accueil remarquable avec sept chambres, idéale pour une grande famille, une résidence secondaire ou une activité d'accueil touristique. Implantée sur un magnifique terrain arboré de près de 6 000 m², la propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, parfaitement mis en valeur par une piscine et son pool house, invitant à la détente et aux moments de convivialité. Le charme de l'ancien se conjugue avec un confort moderne, grâce à un système de chauffage récent et performant : chauffage au sol réversible sur une partie de la maison, notamment au rez-de-chaussée,...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 29/01/2026



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet