



# LUBERON VENTOUX

## Immobilier

549 000 €

### Achat maison

9 pièces

Surface : 190 m²

Surface terrain : 1900 m²

Année construction : 1987

État extérieur : Bon Etat

### Prestations :

Jardin, Etat extérieur: Très bon, Fenêtre: Mixte Bois - PVC, Chambre en RDC, Plain-pied, Cheminée: Foyer ouvert, Calme, Clair, Type d'Assainissement: Fosse septique, Neuf / Ancien: Ancien

5 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

### Informations légales

549 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 50534 Velleron

Luberon Ventoux Immobilier vous propose à la vente : Maison de plain-pied avec dépendance, piscine chauffée et grand terrain arboré à Velleron Située à Velleron, dans un environnement paisible alliant le charme de la campagne et la proximité du centre-ville, cette belle propriété de plain-pied offre un cadre de vie idéal pour une famille ou pour ceux qui recherchent le calme sans renoncer aux commodités. Édifiée sur une parcelle de plus de 1 900 m², entièrement clôturée et soigneusement paysagée, la maison principale développe de beaux volumes et propose 5 chambres, dont une partie indépendante pouvant servir de studio, bureau professionnel ou logement d'amis. Espace de vie : Dès l'entrée, vous découvrez une pièce à vivre lumineuse, ouverte sur l'extérieur donnant sur le jardin. Une véranda chauffée complète cet espace et sert aujourd'hui de cuisine d'été, idéale pour profiter des repas en toute saison avec une vue imprenable sur...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet