



LUBERON VENTOUX
Immobilier

1 097 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 294 m²

Surface terrain : 10638 m²

Année construction : 1800

État extérieur : Bon Etat

Prestations :

Interphone, Jardin, État extérieur: Bon,
Fenêtre: PVC Double Vitrage, Chambre en
RDC, Cheminée: Oui, Calme, Clair, Type
d'Assainissement: Fosse septique,
Grenier, Exposition Séjour: Sud, Neuf /
Ancien: Ancien

5 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

Informations légales

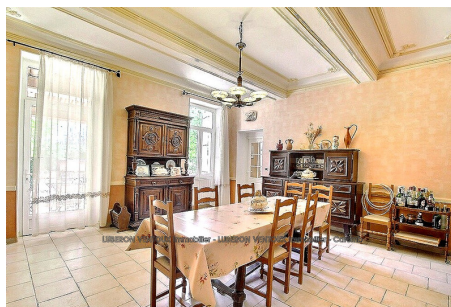
1 097 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 30857 Rochegude

L'agence Lubéron Ventoux Immobilier vous propose à la vente cette propriété authentique du XIXème siècle, nichée dans un environnement naturel privilégié, tout en restant à proximité des commodités. Cette demeure pleine de charme offre une surface habitable généreuse et un potentiel d'aménagement exceptionnel. Composition : - Maison principale comprenant 4 chambres confortables - Un espace indépendant pouvant être transformé en studio autonome, idéal pour recevoir ou envisager une activité d'accueil touristique Le tout est implanté sur un terrain clos arboré de plus de 10 000m², offrant calme, espace et intimité. Les plus de la propriété : - Atelier de plus de 170m² : parfait pour une activité artistique, artisanale ou professionnelle - Environ 400m² de dépendances à aménager selon vos envies : gîtes, espace bien-être, réception, etc. - Hangard démontable de plus de 400m², idéal pour un stockage, des équipements ou activité agricole ou...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet