



# LUBERON VENTOUX

## Immobilier

337 600 €

### Achat maison

7 pièces

Surface : 136 m²

Surface terrain : 989 m²

Année construction : 1973

### Prestations :

Jardin, Fenêtre: Mixte Bois - Alu, Chambre en RDC, Séjour double, Cheminée: Insert, Calme, Grenier

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

### Informations légales

337 600 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 4673 Modène

Dans le charmant village de Modène à 10 minutes de Bedoin, grande maison familiale d'environ 140m² à rafraichir. Vous serez séduit par les volumes, grand séjour de 40m² avec une cheminée insert, cuisine indépendante, 2 chambres en rdc et 3 autres à l'étage. L'extérieur, sur environ 950m² de terrain, il y a une piscine sécurisée, le four à pain et une belle végétation pour les après-midi d'été ombragés. Côté pratique, il y a un garage de 45m² et la maison est équipée d'un chauffage central au gaz. Pour davantage de renseignements, appelez nous au 04.90.62.48.53 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet