



253 500 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 311 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

État extérieur : Travaux à prévoir

Prestations :

Etat extérieur: A_Renover, Fenêtre: Bois simple vitrage, Cheminée: Foyer ouvert, Clair, Type d'Assainissement: Fosse septique, Exposition Séjour: Sud, Neuf / Ancien: Ancien

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

253 500 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 30807 Le Pontet

Maison familiale 6 pièces d'environ 147,5 m² au Pontet Située sur la commune du Pontet, dans un quartier résidentiel calme, cette maison spacieuse comprenant 6 pièces est idéale pour une famille recherchant de l'espace et du potentiel à aménager selon ses goûts. Elle se compose d'un grand séjour lumineux, d'une cuisine séparée avec arrière-cuisine, un cellier avec coin douche et wc et d'un garage qui complète les espaces de rangement et de stationnement. A l'étage vous y trouverez 5 chambres, un WC indépendant et une salle de bain. Le tout est implanté sur un terrain de plus de 300 m², parfait pour aménager un jardin ou un espace extérieur convivial. Des travaux sont à prévoir pour moderniser l'ensemble, offrant ainsi l'opportunité de personnaliser cette maison selon vos envies. Ne manquez pas cette chance de créer la maison de vos rêves au coeur d'un quartier tranquille et proche de toutes commodités. Caractéristiques : ? 6 pièces ?...

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 14/02/2025

