



400 000 €

**Achat maison**

8 pièces

Surface : 174 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 952 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

État extérieur : Travaux à prévoir

**Prestations :**

Jardin, Etat extérieur: Mauvais, Fenêtre:

Bois simple vitrage, Chambre en RDC,

Séjour double, Clair, Type

d'Assainissement: Fosse à refaire,

Grenier, Exposition Séjour: Sud, Neuf /

Ancien: Ancien

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



**Maison 4859 Courthézon**

Mas provençal à Courthézon. Pour les amoureux de vieilles pierres, mas mitoyen au charme intact, posé sur une belle parcelle il vous attend pour une belle restauration. Les volumes anciens offrent un terrain de jeu idéal pour façonner un projet sur mesure, dans le respect des traditions provençales. Un bien de caractère, simple, authentique et riche en potentiel, pour amateurs de pierres anciennes et de belles réhabilitations.

**Informations légales**

400 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucunne procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet