



LUBERON VENTOUX

Immobilier

680 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 206 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 1050 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

État extérieur : Très bon état

Prestations :

PLU, Jardin, État extérieur: Bon, Fenêtre:

Bois double vitrage, Chambre en RDC,

Séjour double, Calme, Clair, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout,

Exposition Séjour: Sud, Neuf / Ancien:

Recent, Surface Dépendance: 43

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

4 parkings

Informations légales

680 000 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4885 Caromb

Située dans un environnement recherché de Caromb, cette propriété conjugue volumes, luminosité, confort moderne et potentiel locatif. La maison principale, d'environ 165 m², offre au rez-de-chaussée un superbe espace de vie : salon spacieux et très lumineux avec cuisine récente. Une chambre de plain-pied, une salle de bain complète, des placards, une buanderie, ainsi qu'un grand garage avec de nombreux rangements complètent ce niveau. À l'extérieur, une belle piscine s'intègre harmonieusement au jardin. À l'étage, vous trouverez trois chambres et un bureau, idéal pour le télétravail ou une pièce polyvalente. Un gîte indépendant d'environ 43 m² vient enrichir l'ensemble : séjour avec cuisine, une chambre, un bureau et une salle d'eau. Parfait pour accueillir famille, amis ou développer une activité locative. Le tout est implanté sur une jolie parcelle de plus de 1 000 m² avec piscine. Le confort thermique est assuré par une pompe à chaleur...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 29/01/2026



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet