



LUBERON VENTOUX

Immobilier

350 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 202 m²

Surface terrain : 95 m²

Etat extérieur : Bon Etat

Prestations :

Fenêtre: PVC Double Vitrage, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout, Grenier

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 4827 Mormoiron

Au cœur du charmant village de Mormoiron, cette très belle maison de village séduit par son authenticité et ses multiples atouts. Elle dispose en rez-de-chaussée d'un magasin avec vitrine, idéal pour une activité professionnelle ou artisanale. A cela s'ajoute un appartement indépendant de 55 m², actuellement loué 500 euros par mois, garantissant un revenu locatif immédiat. La partie principale de la maison, d'une superficie de 147 m², offre une atmosphère chaleureuse et accueillante. On y découvre un salon cocooning, prolongé par un agréable coin repas et une cuisine meublée fonctionnelle. Cinq chambres permettent d'accueillir famille et amis en tout confort, tandis que deux salles d'eau assurent praticité au quotidien. Un grenier vient compléter l'ensemble, avec la possibilité d'y aménager une terrasse tropézienne pour profiter d'une vue imprenable sur les toits du village et la campagne environnante. Enfin, un garage apporte un atout...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 29/01/2026



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet