



LUBERON VENTOUX

Immobilier

510 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 167 m²

Surface terrain : 1001 m²

Année construction : 2010

État extérieur : Bon Etat

Prestations :

Interphone, Jardin, État extérieur: Bon,
Fenêtre: PVC Double Vitrage, Chambre en
RDC, Séjour double, Cheminée: Poêle à
granulés, Calme, Clair, Type
d'Assainissement: Tout à l'égout, Isolation:
Oui, Exposition Séjour: Sud, Neuf / Ancien:
Recent

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

3 garages

6 parkings

Informations légales

510 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4780 Aubignan

Située dans un quartier résidentiel très calme, cette maison familiale bien entretenue offre un cadre de vie agréable, spacieux et fonctionnel, idéal pour une famille en quête de tranquillité. Vous apprécierez les pièces de vie au volumes généreux et d'accès direct aux terrasses, le salon ainsi que la salle à manger, tous deux lumineux et conviviaux, idéals pour partager de bons moments en famille ou entre amis. Une mezzanine de plus de 27 m² ajoute un espace à vivre confortable et intime. La cuisine, moderne et très bien équipée, vous accompagnera au quotidien. Coté nuit, elle se compose de quatre grandes chambres, parfaites pour accueillir enfants ou invités. Un espace parental au rez-de-chaussée dispose d'une chambre de 12 m² avec grands placards, d'une salle d'eau et de WC séparés. A l'étage donc trois chambres, une salle de bain et douche, des WC séparés. Côté extérieur, le charme opère immédiatement avec un grand jardin arboré,...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 15/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet