



LUBERON VENTOUX

Immobilier

316 500 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 141 m²

Surface séjour : 46 m²

Etat extérieur : Bon Etat

Prestations :

Digicode, PLU, Assainissement collectif, Jardin, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: Simple et double vitrage, Séjour double, Cheminée: Poêle à bois, Type d'Assainissement: Tout à l'égout, Exposition Séjour: Sud - Ouest

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

316 500 € honoraires inclus

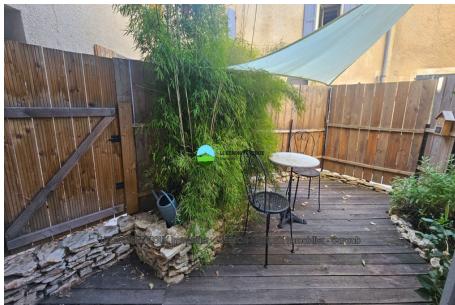
honoraires inclus aucunne procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4820 Villes-sur-Auzon

En exclusivité chez Lubéron Ventoux Immobilier de Caromb : Au coeur d'un environnement authentique, découvrez cette superbe maison de village pleine de caractère, construite en 1900 et rénovée en 2022. Une adresse unique, alliant charme de l'ancien et potentiel contemporain. Vous serez immédiatement séduit par sa splendide pièce de vie d'environ 47 m², lumineuse, offrant un espace convivial et élégant. La cuisine, en parfaite continuité, s'ouvre sur une terrasse intime, idéale pour prolonger vos soirées d'été. La maison propose trois suites, dont une avec accès indépendant pouvant être dédiée à un projet locatif ou à un espace invité de standing. Vous appréciez également la présence d'une buanderie fonctionnelle, d'un garage, d'une place de stationnement privative ainsi qu'une cave enterrée pleine de cachet. Le grenier de 50 m² offre un magnifique potentiel d'aménagement supplémentaire selon vos envies (suite parentale, espace...).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet