



## LUBERON VENTOUX

Immobilier

254 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 122 m²

Surface séjour : 14 m²

Surface terrain : 110 m²

Année construction : 1900

Vue : NON

Prestations :

Fenêtre: Bois simple vitrage, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout, Grenier

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

3 toilettes



### Maison de village 40738 Saint-Didier

Dans le centre de SAINT DIDIER venez découvrir cette charmante maison de village. Si vous aimez l'ancien et le cachet celle ci est faite pour vous. Sur R+2, elle se compose en rdc d'un séjour, une cuisine et un salon qui pourrait faire office de chambre en RDC. A l'étage une salle d'eau, deux chambres et un bureau. Au deuxième une grande chambre avec point d'eau et un grenier aménageable. Ses points fort un potentiel et un extérieur sans grand vis à vis ou vous profiterez de belles journées et soirées. Pour le plus une cave, et un abris de stockage? Une pépite qui après quelques rénovations deviendra un vrai bijou ! A voir rapidement. Pour cette référence 40738 CONTACT AGENCE LUBERON VENTOUX SAINT DIDIER 04 90 51 13 58 SAINT DIDIER, PERNES LES FONTAINES, LA ROQUE SUR PERNES, LE BEUCET, VENASQUE, SAUMAINE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### Informations légales

254 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 15/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet