



## LUBERON VENTOUX Immobilier

285 000 €

### Achat maison

4 pièces

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 415 m<sup>2</sup>

État extérieur : Excellent

### Prestations :

Assainissement collectif, Jardin, Fenêtre:  
Bois double vitrage, Plain-pied, Calme,  
Clair, Type d'Assainissement: Tout à  
l'égout, Isolation: Laine de roche, Surface  
Dépendance: 18.21

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

### Informations légales

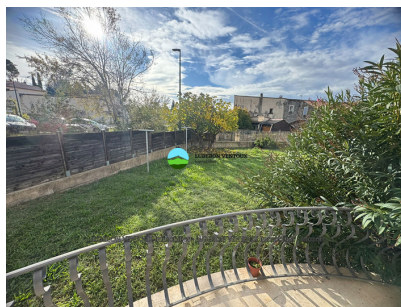
285 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 30866 Mormoiron

Luberon Ventoux immobilier de Mazan vous propose en Exclusivité Charmante maison avec garage Située à proximité immédiate du village, dans un environnement dégagé et paisible hors lotissement, cette jolie maison entièrement actualisée saura vous séduire par son confort et sa fonctionnalité. D'une superficie d'environ 72 m<sup>2</sup>, elle se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine récente équipée, de trois chambres confortables, et d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne. Vous apprécierez également le confort de la climatisation gainable, ainsi que le garage attenant permettant un accès direct à la maison. Le tout est édifié sur une parcelle d'environ 415 m<sup>2</sup>, offrant un agréable espace extérieur. Un bien rare sur le secteur, idéal pour un premier achat ou pour une résidence principale / secondaire confortable et sans entretien. Contactez dès maintenant votre agence pour organiser une visite ! Les informations sur les...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet