



LUBERON VENTOUX

Immobilier

399 900 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 151 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1400 m²

Année construction : 1978

État extérieur : Bon Etat

Prestations :

Jardin, Etat extérieur: Travaux à prévoir,
Fenêtre: PVC Double Vitrage, Chambre en
RDC, Séjour double, Cheminée: Poêle à
granulés, Calme, Clair, Type
d'Assainissement: Tout à l'égout,
Exposition Séjour: Sud - Ouest, Neuf /
Ancien: Ancien

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

Informations légales

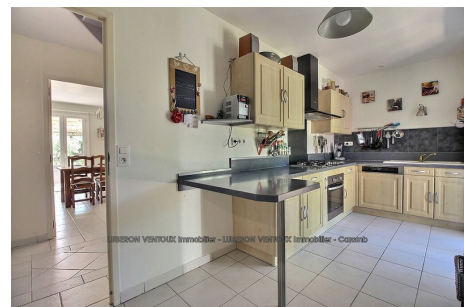
399 900 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 4824 Mazan

A vendre chez Lubéron Ventoux Immobilier de Caromb : Située dans un quartier résidentiel calme de Mazan, sans aucune nuisance sonore ni visuelle, cette maison de 1979 saura vous séduire par son ambiance chaleureuse, ses beaux volumes et son excellent état d'entretien intérieur. D'une surface totale de 151 m² (dont 27 m² de dépendance aménagée), elle offre un cadre de vie idéal pour une famille ou toute personne en quête de confort et de sérénité. Le séjour lumineux, équipé d'un insert à granulés, s'ouvre sur une grande terrasse bien exposée, parfaite pour profiter des beaux jours. La cuisine, séparée et aménagée, donne quant à elle accès à une seconde terrasse, plus ombragée, idéale pour les repas d'été au frais. La maison dispose de trois chambres, dont une en rez-de-chaussée avec salle d'eau attenante, pratique pour une vie de plain-pied. A l'étage, deux autres chambres et une seconde salle d'eau complètent l'espace nuit. Côté confort,...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet