



LUBERON VENTOUX

Immobilier

440 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 660 m²

Année construction : 1911

État extérieur : Excellent

Prestations :

État extérieur: Excellent, Fenêtre: PVC

Double Vitrage, Séjour double, Cheminée:

Insert, Calme, Clair, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout, Isolation:

Laine de roche, Neuf / Ancien: Ancien

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

440 000 € honoraires inclus

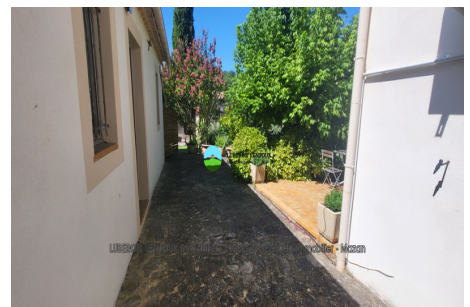
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 30859 Malemort-du-Comtat

Au coeur d'un village provençal plein de charme, se niche une élégante maison de village datant de 1911, restaurée avec soin et passion, d'environ 150m². Dès le seuil franchi, le charme opère: les volumes généreux, la douceur d'une cage d'escalier en tomette, et, sur la droite, une cuisine fermée, chaleureuse et accueillante, où l'on imagine déjà les rires et les conversations partagées. La vaste pièce de vie, baignée de lumière, invite à la quiétude, aux instants suspendus, à une vie douce, à l'image de la Provence. A l'étage, trois grandes chambres aux belles proportions offrent un cocon paisible pour chaque membre de la famille, tandis que la salle de bain, alliant douche et baignoire, mêle confort moderne et esprit d'antan. A l'arrière de la maison, un jardin d'environ 600m², véritable havre de paix à l'abri des regards, promet des journées ensoleillées et des soirées d'été sous les étoiles. Le terrain est Piscinable, pour ceux qui...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet