



# LUBERON VENTOUX

## Immobilier

327 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 121 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 368 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2011**

**Etat extérieur : Très bon état**

**Prestations :**

Jardin, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: PVC

Double Vitrage, Calme, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout

**3 chambres**

**1 salle de douche**

**2 toilettes**

**1 garage**



### Maison 4832 Loriol-du-Comtat

A vendre maison à Loriol-du-Comtat. Située dans un environnement calme et agréable, cette maison offre des prestations de qualité idéales pour un cadre de vie confortable et serein. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine entièrement équipée et aménagée pour une superficie totale d'environ 53 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau, ainsi que d'un système de climatisation assurant un confort optimal en toute saison. A l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres offrant de beaux volumes. Un garage complète ce bien, apportant un espace de stationnement ou de rangement supplémentaire. A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable avec piscine, le tout sur une parcelle d'environ 370 m<sup>2</sup>, facile d'entretien. Cette maison représente une opportunité idéale pour une résidence principale ou secondaire, alliant confort, fonctionnalité et qualité de vie. Ne tardez pas ! Contactez-nous pour plus...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 05/12/2025



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet