



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

243 800 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Fuel

Prestations :

Garage, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



## Maison de village 4596 Caromb

Bienvenue dans cette maison joliment rénovée. Située au cœur village de Caromb. Avec ses trois chambres spacieuses et son double et élégant espace de vie, cette propriété offre un cadre de vie des plus agréables. Caractéristiques : Trois chambres confortables pour accueillir votre famille ou vos invités. Un espace de vie généreux, idéal pour se détendre en famille ou recevoir des amis. Fenêtres en double vitrage assurant isolation et confort toute l'année. Possibilité d'installer un poêle pour créer une atmosphère chaleureuse et conviviale lors des soirées d'hiver. Un garage et un atelier offrent un espace de rangement supplémentaire et la possibilité de bricoler à loisir. Cette maison a été rénovée avec le souci du détail. Que vous cherchiez une résidence principale pour votre petite famille, une maison de vacances pour vous ressourcer ou un investissement locatif prometteur, cette propriété répondra à toutes vos attentes. Ne manquez pas...

### Informations légales

243 800 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G  
Coûts énergie annuel de 3620 à 4940 € (année d'estimation 2024)  
Document non contractuel - 29/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet