



# LUBERON VENTOUX

## Immobilier

86 400 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Vue : est

Etat extérieur : Bon Etat

Prestations :

Nombre de lots possible: 220, Jardin, Etat

extérieur: Bon, Fenêtre: PVC Double

Vitrage, Calme, Clair, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout,

Exposition Séjour: Sud - Est, Neuf /

Ancien: Recent

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

### Informations légales

86 400 € honoraires inclus

honoraires inclus aucunne procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Maison 4880 Aubignan

Maison de vacances 4/6 personnes Rare dans le secteur, une configuration atypique car vous gardez une chambre non louée, vous pouvez donc y laisser quelques affaires personnelles! Pour un petit investissement locatif et beaucoup plus! Vous pouvez occuper le bien en le laissant à disposition du gestionnaire 1 mois par an (juillet). Vous avez envie de calme et de confort ? Cette jolie maison de vacances très bien aménagée et toute équipée pour 6 personnes est faite pour vous ! Au rez-de-chaussée, une pièce à vivre avec cuisine équipée et un couchage en convertible, ainsi qu'une salle de bain. A l'étage, vous trouvez deux chambres avec velux et un WC séparé. Vous disposez d'une terrasse privative en bon état et d'une place de parking. Le domaine est équipé de piscines et d'activités sportives dans un parc arboré et entretenu pour vous ! Elle est située à proximité de Aubignan (village avec tous commerces à 1 km) et de Carpentras (à environ 5...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 29/01/2026



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet