



## LUBERON VENTOUX

Immobilier

59 400 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 48 m²**

**Année construction : 2010**

**État extérieur : Bon Etat**

**Prestations :**

Jardin, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: PVC

Double Vitrage, Calme, Clair, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes



### Maison 4817 Aubignan

Maison de vacances 6 personnes. Pour un investissement locatif dont vous pouvez profiter 4 semaines par an hors pleine période d'été. Jolie maison de vacances très bien aménagée et toute équipée pour 6 personnes ! Pièce de vie ouverte et WC séparés en bas. A l'étage, vous trouvez deux vraies chambres avec fenêtre et une salle de bains avec WC. Vous disposez d'une terrasse privative de 14m² au milieu de la verdure et d'une place de parking. Bail en cours, mais vous pouvez profiter de deux semaines d'occupation. Le domaine est équipé de piscines et d'activités sportives dans un parc arboré et entretenu pour vous ! Elle est située à proximité de Aubignan (village avec tous commerces à 1 km) et de Carpentras (à environ 5 km petite ville avec gare, cinéma, médiathèque), de Beaumes-de-Venise et à moins de 30 minutes de l'entrée de l'autoroute et d'Avignon ou de l'Isle sur la Sorgue. Ce bastidon est proposé au prix de 59400 euros REF: 4817 Pour plus...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Document non contractuel - 05/12/2025

**Informations légales**

59 400 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet