



# LUBERON VENTOUX

## Immobilier

197 950 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 52 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1930**

**Prestations :**

Jardin, Fenêtre: PVC Double Vitrage, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



### Maison 4851 Carpentras

Charmante maison avec jardin à deux pas du centre de Carpentras. A seulement quelques minutes à pied du centre-ville, découvrez cette très jolie maison de 52 m<sup>2</sup> parfaitement entretenu. Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse, d'une cuisine aménagée, d'une chambre confortable, et d'un superbe jardin privatif, idéal pour profiter des beaux jours. Aucun travaux à prévoir : vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Actuellement exploité en location saisonnière, Elle conviendra aussi bien pour un pied-à-terre que pour un investissement locatif. Maison très bien agencée, lumineuse et agréablement exposée. Un bien rare à visiter sans tarder ! Contactez-nous à l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER à CAROMB pour organiser une visite ! 04.90.62.48.53 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 05/12/2025

#### Informations légales

197 950 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucunne procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet