



# LUBERON VENTOUX

## Immobilier

325 000 €

Achat 3 pièces

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Prestations :

Fenêtre: PVC Double Vitrage, Calme, Clair,

Type d'Assainissement: Tout à l'égout,

Neuf / Ancien: Neuf

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



### 3 pièces 30834 Velleron

A deux pas du centre de Velleron, dans un environnement calme et agréable, cet appartement neuf offre un cadre de vie idéale. Il se compose de deux chambres, d'une pièce de vie lumineuse avec accès à une terrasse offrant une jolie vue dégagée. Vous disposerez également d'un garage et d'une place de parking privative. Vous apprécierez la tranquillité du quartier, la luminosité des pièces et la proximité des commerces. Un bien rare qui allie confort moderne et emplacement privilégié. Pour une visite, contacter l'agence de Velleron au 04.90.84.21.48 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

#### Informations légales

325 000 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 29/01/2026



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet