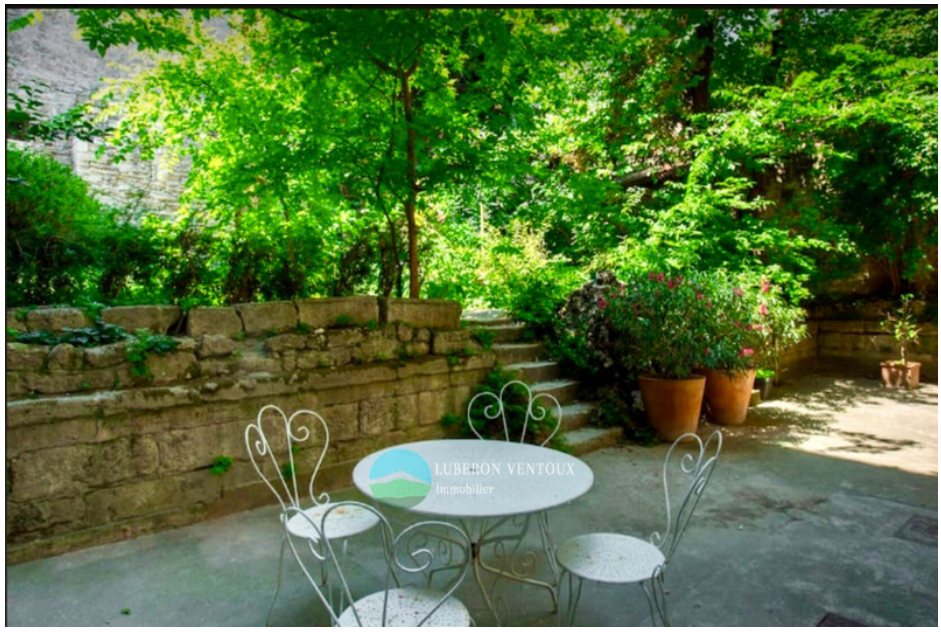
LUBERON VENTOUX
Immobilier

316 500 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 62 m²
Surface séjour : 36 m²
Année construction : XIV
Exposition : Sud
Vue : Palais des Papes
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : Excellent
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Calme

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Informations légales
316 500 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(6 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 50454 Avignon

BEL APPARTEMENT AVIGNON PLEIN CENTRE HISTORIQUE Dans le plein centre historique au pied du Palais des Papes, dans un magnifique immeuble du XIVème chargé d'histoire, nous vous proposons ce bel appartement de Type 3 au 2ème étage offrant une surface habitable de 64m² environ avec une belle hauteur sous plafond de 3.30m. L'entrée distribue les pièces donnant sur un vaste et lumineux salon de 36.5m² orienté sur le majestueux Palais Papal, vous y trouverez une belle et confortable chambre de 18m², une cuisine fonctionnelle de 2.88m² et une SdB de 2.44m²... Petit +: Terrasse commune côté jardin aux 6 appartements Habillé de matériaux nobles et historiques, niché dans un quartier calme dans une rue peu passante et à 2 pas des commodités, de la FAC et des lycées, n'hésitez plus pour un investissement réussi, une habitation principale ou un projet locatif .. Prix de vente est de 316500 EUROS . Classe énergie : D (162) GES: D (33). Programmez votre...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 830 à 1160 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 08/05/2024

LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb
Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com
RCS Avignon 453445215SIRET 45344521500016 -
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet