



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

521 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 57 m²

1 chambre

1 salle de douche



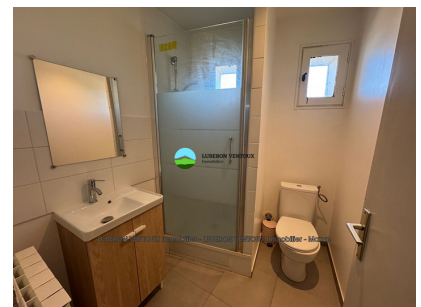
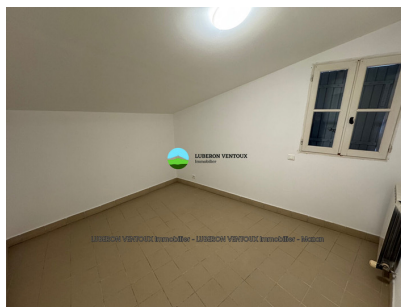
## Appartement 364 Mazan

Bel appartement , comprenant une pièce de vie lumineuse ouverte sur la cuisine aménagée, une chambre, un bureau, un dressing et une salle de bain avec douche. En entrant dans le logement, vous avez une grande buanderie avec un point d'eau. Logement fonctionnel et agréable, situé dans un secteur calme, proche des commerces et transports. Disponible. Le dossier locataire vous sera demandé avant visite. Loyer : 567 Euros par mois charges comprises dont 46 Euros de provision pour charges (ordures ménagères, eau froide, entretien de la chaudière) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 521 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8 euros le m²) : 459.84 euros TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3 euros le m²) : 172.44 euros TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 10.06.2024 Consommation énergétique en E Emission de gaz à effet de serre en E Estimation des coûts annuels...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Document non contractuel - 05/12/2025

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 521 € hors charges  
632 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 521 € de dépôt de garantie,



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet