



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

800 € / mois

Location 3 pièces

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 27 m²

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



## 3 pièces G307 Le Beucet

**A LOUER LE BEUCET APPARTEMENT** Charmant appartement meublé de plain-pied d'environ 81.25m², situé dans un secteur calme. Composé d'une grande cuisine, d'une pièce à vivre, de deux chambres, une salle d'eau avec WC et d'un extérieur d'environ 80m². Logement meublé. Disponible le 01 FEVRIER 2026 Loyer : 850 Euros par mois charges comprises dont 50 Euros de provision pour charges (Consommation d'eau et ordures ménagères). Régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1 600 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (5 euros le m²) : 406.25 euros TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3 euros le m²) : 243.75 euros TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 03.06.2024 Consommation énergétique en E. Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1550 euros et 2150 euros par an pour un usage standard (Prix moyen des énergies indexés au 01.01.21 -...

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 800 € hors charges

650 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 1 600 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 29/01/2026



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet