



LUBERON VENTOUX

Immobilier

624 € / mois

Location studio t1

2 pièces

Surface : 48 m²

1 chambre

1 toilette



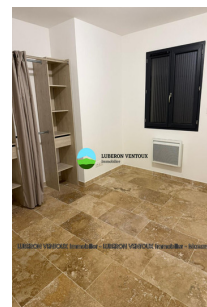
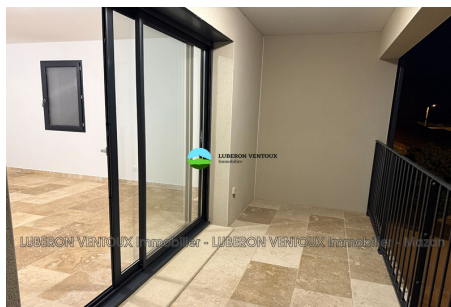
Studio t1 G217 Caromb

A deux pas du centre ville, appartement récent, situé au 1er étage d'un petit immeuble de trois logements. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse d'environ 8m², d'une chambre avec accès salle d'eau et un WC séparé. Matériaux de qualité. Facilité de stationnement. Disponible 5 février. Le dossier locataire vous sera demandé avant visite. Logement soumis à la loi PINEL Loyer : 634.30 Euros par mois charges comprises dont 10 Euros de provision pour charges (ordures ménagères) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 624.30 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (8 euros le m²) : 386.64 euros TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3 euros le m²) : 144.99 euros TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 20.12.2021 Consommation énergétique en C Emission de gaz à effet de serre en A Estimation des coûts annuels d'énergie entre...

- Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 29/01/2026

Honoraires et charges

Loyer mensuel 624 € hors charges
532 € TTC d'honoraires à la charge du locataire, 624 € de dépôt de garantie,



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet