



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

679 000 €

**Achat maison de caractère**

**6 pièces**

**Surface : 220 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2420 m<sup>2</sup>**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Buanderie, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 parking

1 cave

**Informations légales**

679 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison de caractère 30747 Mazan

Luberon Ventoux Immobilier Mazan vous présente à la vente : Saisissante par son caractère unique, cette maison atypique d'environ 230 m<sup>2</sup> et un véritable bien singulier, nichée sur une généreuse parcelle d'environ 2400 m<sup>2</sup>. Conçue pour offrir un espace de vie conviviale de plus de 70 m<sup>2</sup>, elle dispose d'une spacieuse suite parentale en rez-de-chaussée, offrant ainsi confort et intimité. A l'étage, vous bénéficiez d'une deuxième suite parentale donnant accès à une terrasse privative avec une superbe vue, deux autres chambres sont disponibles, avec la possibilité d'aménager une cinquième chambre selon vos besoins. Cette propriété se distingue également par ses prestations de qualité, notamment une piscine récente en pvc armé, parfaite pour se rafraichir les chaudes journées estivales et créer des souvenirs inoubliables en famille ou entre amis. Idéalement située à proximité du centre du village et de toutes les commodités, cette maison allie...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 03/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet