



439 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 481 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Informations légales

439 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 4567 Aubignan

A Aubignan, dans un quartier sans nuisances et proche du village (5 minutes à pieds), cette maison de plain-pied développe des volumes intérieurs modernes orientés autour de son espace piscine et terrasse. La maison s'ouvre sur une entrée puis vous êtes accueillis par une pièce de vie lumineuse et aménagée autour de sa cuisine intégrée. L'espace nuit dispose de trois chambres, d'une salle de bain complète, d'un WC séparé avec lave-main et d'une suite parentale (salle d'eau avec wc et dressing) de 30 m² avec accès par baie à galandage sur l'extérieur. Ce bien se complète d'un garage de 30 m² isolé et le plus, une belle pièce aménagée de 22 m² en sous-pente entièrement isolée pour recevoir au large, faire un atelier... La construction de 2018 vous offre le confort de la climatisation gainable, de l'aspiration centralisée et de volets roulants électriques. Les extérieurs sont parfaitement conçus pour limiter l'entretien sur une parcelle de...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 10/05/2024

