



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

280 900 €

**Achat maison**

5 pièces

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 535 m<sup>2</sup>

Année construction : 1995

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Gaz

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison 30718 Monteux

À la recherche d'un chez-soi paisible et proche de tout ? Cette maison de 117 m<sup>2</sup> sur 535 m<sup>2</sup> de terrain composée de 4 chambres et d'une grande pièce de vie, est parfaite pour une vie confortable. Située dans une impasse, elle offre une intimité exceptionnelle. Quelques travaux de finition vous permettront de personnaliser l'intérieur selon vos goûts. À l'extérieur, un bel espace vous attend pour profiter du calme environnant ainsi qu'un garage de stockage. Le + de cette maison: Possibilité de doubler la superficie habitable ! Prix attractif : 280 900 euros. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour une visite et découvrez votre futur chez-vous au 04 90 84 21 48.

**Informations légales**

280 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Coûts énergie annuel de 1280 à 1820 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 10/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet