



LUBERON VENTOUX

Immobilier

599 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 145 m²

Surface terrain : 995 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

6 parkings

Informations légales

599 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa 50462 Aubignan

Entre Carpentras et Aubignan, dans un quartier calme et recherché venez découvrir cette superbe villa sur un terrain arboré de pins. Composée au rez-de-chaussée d'une pièce de vie de 45m² avec cuisine américaine équipée, plus une salle à manger de 16m², buanderie et une superbe suite parentale de 26m² avec dressing et baignoire balneo. A l'étage un espace nuit composé de 3 chambres d'environ 13m² avec chacune un placard intégré et aménagé, wc et une salle d'eau avec douche italienne. Vous pourrez profiter de superbes espaces extérieurs, avec piscine chauffée et pool-house en pierres de Gordes, jardin arboré de pins et palmiers. L'aménagement du terrain vous permettra de garer plusieurs voitures à l'abri d'un carport. Aucun travaux à prévoir, construction de 2015 encore sous décennale A visiter sans tarder

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1000 à 1430 € (année d'estimation 2000)
Document non contractuel - 01/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet