



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

493 500 €

**Achat maison**

6 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1650 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

État intérieur : Tres bon

**Prestations :**

Climatisation, Cheminée : Conduit existant,

Type de stationnement : Extérieur, Garage

Fermé, Viabilité, Neuf/Ancien : Récent,

Plainpied, Alarme, Volet : Bois

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

10 parkings

**Informations légales**

493 500 €

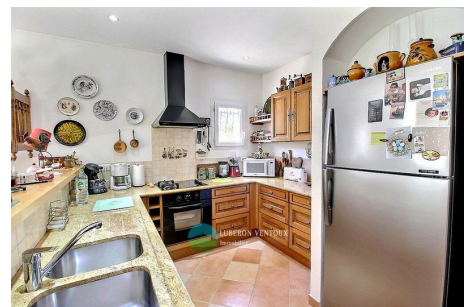
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 4554 Modène

Cette belle maison de maçon de 130 m<sup>2</sup> habitable sans aucun travaux à prévoir vous attend dans son cadre champêtre de plus de 1600 m<sup>2</sup> clôturé. Le confort de cette villa plain-pied vous offrira un séjour avec une belle hauteur sous plafond, 3 belles chambres et de nombreux rangements. Une terrasse de 40 m<sup>2</sup> où vous pourrez profiter des belles journées ensoleillées sous une pergola bioclimatique. Amateurs de mécanique, de bricolage ou alors artisans : un garage en sous-sol de 140 m<sup>2</sup> avec 3 m de hauteur vous attend ! Visite virtuelle de la maison sur le site Luberon Ventoux Immobilier. Contactez-nous à l'agence d'Aubignan au 04.90.62.06.06 pour la réf: 4385 pour plus d'informations

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 09/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet