



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

349 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 117 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 837 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1988**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Garage, Double vitrage,  
Chambre de plain-pied, Arrosage  
automatique, Calme, Cheminée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Informations légales**

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 30741 Mazan

**EN EXCLUSIVITE !!!!!** Chez Luberon Ventoux Immobilier Mazan Ravissante maison de plain-pied d'environ 120 m<sup>2</sup> nichée sur un généreux terrain de plus de 800 m<sup>2</sup> à seulement quelques minutes du centre du village. Cette propriété offre un espace de vie spacieux et baigné de lumière, idéal pour recevoir et se détendre en famille. Avec deux chambres déjà aménagées et la possibilité d'en créer une troisième, cette maison s'adapte à vos besoins évolutifs. Un garage équipé d'une ouverture automatisée offre commodités et sécurité. Ce bien dispose également d'un forage avec système d'arrosage automatique, un véritable atout vous simplifiant l'entretien du jardin. Pour votre confort, la maison dispose de la climatisation et d'une cheminée, assurant soirée au calme et ambiance chaleureuse. Une opportunité à ne pas manquer pour vivre dans un cadre paisible et confortable. Vous pouvez nous joindre à l'agence Luberon Ventoux Immobilier à Mazan au 04 90...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 04/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet