



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

230 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Calme,

Neuf/Ancien : Neuf, Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave



## Appartement 4475-7 Caromb

Appartement en duplex au calme de 74 m<sup>2</sup>, au 1er et second étage. Il compte une belle pièce à vivre de 26 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte et deux chambres. Il a également une salle de bains, une salle d'eau et 2 toilettes. Un balcon à chaque niveau ouverts sur le Mont Ventoux. Le chauffage au gaz avec une climatisation pour l'été. Pour vos véhicules, 2 places de parking et une cave pour ranger ce que l'on ne veut pas voir dans l'appartement. Prenez contact avec votre agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER-CAROMB 04.90.62.48.53

**Informations légales**

230 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 09/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet