



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

1 199 000 €

## Achat maisons

13 pièces

Surface : 280 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 12800 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Sur le jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

## Prestations :

Piscine, Cheminée : Foyer ouvert, Calme,

Type de stationnement : Extérieur,

Chambre au RDC, Volet : Bois, Buanderie,

Garage, Chambre de plain-pied

8 chambres

2 terrasses

8 salles de bains

10 toilettes

1 garage

15 parkings

1 cave

## Informations légales

1 199 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maisons 4587 Pernes-les-Fontaines

Découvrez cette splendide demeure d'environ 280 m<sup>2</sup>, alliant charme, déco et authenticité. Construite vers 1800, cette propriété a été soigneusement entretenue et rénovée. Ce mas typiquement Provençal est composé d'un bel espace de vie ouvert sur l'extérieur, une cuisine indépendante équipée, 8 chambres, 8 salles de bains et la possibilité de recevoir vos amis ou famille de manière totalement indépendante. Tout est également pensé pour recevoir des vacanciers si tel était votre projet. Vous serez séduit par son exposition sud et sa magnifique vue sur le jardin avec piscine. Situé dans la campagne à Pernes les Fontaines, ce mas emblématique est un havre de paix. Pour les amoureux d'authenticité et de décoration. À voir sans tarder en appelant L'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER DE CAROMB au 04.90.62.48.53

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F  
Coûts énergie annuel de 6490 à 8770 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 15/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet