



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

185 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 126 m<sup>2</sup>

État intérieur : Tres bon

Prestations :

Calme, Neuf/Ancien : Ancien, Volet : Bois

4 chambres

1 toilette



## Maison 4514 Beaumes-de-Venise

Vous cherchez une maison confortable, lumineuse et bien rénovée? Vous l'avez trouvée!!! Pas de travaux à prévoir pour s'installer dans cette maison au charme ancien, mais moderne pour l'isolation! Au RDC se trouve une pièce à vivre de 23 m<sup>2</sup> et la cuisine récente semi-ouverte et équipée de 15 m<sup>2</sup> (lave-vaisselle intégré). Le premier étage se compose d'une salle d'eau récente avec WC, d'un dégagement pour le dressing, de 2 chambres dont une de plus de 15 m<sup>2</sup>. Au second se trouve une grande pièce desservant 2 chambres dans un ensemble très lumineux. La maison est entièrement isolée et dotée de menuiseries en double vitrage, qui lui confèrent un diagnostic en C ! Pour visiter ce charmant bien, contactez nous à l'agence d'AUBIGNAN au 04.90.62.06.06 réf: 4514 Ce bien est proposé au prix de 185 000€

### Informations légales

185 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 15/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet