



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

249 999 €

**Achat maison**

3 pièces

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 57 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 60 m<sup>2</sup>

**Prestations :**

Climatisation, Chambre au RDC, Terrasse, Jardin, Double vitrage, Portail automatique, Buanderie

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



## Maison 4505 Caromb

EN EXCLUSIVITE. Découvrez cette maison en copropriété de trois lots, idéalement située en rez-de-chaussée, entièrement rénovée avec soin. Profitez d'un vaste séjour, d'un cellier pratique et d'une cuisine équipée moderne. Deux chambres avec placard offrent un espace de rangement généreux, tandis qu'un petit espace dortoir à l'étage ajoute une touche de polyvalence. Son espace extérieur permet de profiter des belles journées. Les fenêtres en double vitrage et la climatisation garantissent un confort optimal. À seulement deux minutes du centre du village, cette propriété est une opportunité unique à ne pas manquer. Contactez-nous pour une visite dès aujourd'hui ! Aucun travaux à prévoir, juste les valises à poser. Appelez-nous à l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER DE CAROMB AU 04.90.62.48.53.

**Informations légales**

249 999 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 15/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet