



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

152 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Volets bois

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 4603 Caromb

Ce charmant appartement de type 2 vous invite à établir votre cocon dans le village paisible de Caromb. Placé au 1er étage d'un petit immeuble de 3 appartements, il offre un séjour spacieux et très lumineux de 27 m<sup>2</sup>, vous pouvez exercer vos talents culinaires dans une cuisine équipée ouverte sur le séjour, ce bien comporte également 1 chambre, un bureau, 1 salle de douche et 1 toilette. Rénovation de qualité, double vitrage, volets bois. Si vous cherchez à investir dans un appartement bien situé avec un excellent rapport qualité-prix, ne cherchez pas plus loin. C'est celui-ci ! Pour une visite, nous sommes à côté ! Agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER à CAROMB 04.90.62.48.53.

### Informations légales

152 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 680 à 970 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 15/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 45344521SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet