



LUBERON VENTOUX

Immobilier

1 200 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 88 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Maison G302 Mazan

Dans secteur clame à proximité des commodités à pied du village de MAZAN. Maison avec garage et piscine, vous offrant une cuisine ouverte aménagée sur un séjour avec cheminée, une salle de bains et trois chambres Installation 2024 de la climatisation et rafraîchissement de l'ensemble des peintures. le tout sur un terrain d'environ 600 m² clôturé et arboré. Disponible. Loyer : 1 200 Euros par mois charges comprises dont 43 Euros de provision pour charges (ordures ménagères - eau du canal et ramonage de la cheminée) - régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1 157 Euros. Honoraires à la charge du locataire : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail (5€ le m²) : 441.65€ TTC - Etat des lieux d'entrée avec reportage photos (3€ le m²) : 264.99 € TTC DPE - NOUVELLE VERSION du 24.10.2023 Consommation énergétique en D Emission de gaz à effet de serre en B Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1041 € et 1409 € par an pour...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 200 € charges comprises dont 43 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 157 €).

707 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 265 € TTC pour l'état des lieux), 1 157 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet