



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

595 000 €

Achat maison de ville  
5 pièces  
Surface : 187 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 1091 m<sup>2</sup>  
État extérieur : Bon  
Couverture : Tuiles  
Prestations :  
Buanderie, Garage, Double vitrage



## Maison de ville 30728 Mazan

Luberon Ventoux Immobilier Mazan, vous propose à la vente cette charmante maison de ville d'environ 187m<sup>2</sup> nichée sur un vaste terrain de plus de 1000m<sup>2</sup>. Cette demeure allie confort, charme, accessibilité aux commerces et la proximité du centre du village sera vous faciliter votre quotidien. Les espaces de salon et salle à manger sont à la fois spacieux et accueillants, parfaits pour recevoir famille et amis. Avec ses 3 chambres, chacune bénéficiant de sa propre salle d'eau, le système de chauffage réversible par gainable à l'étage vous garantit un confort optimal dans toutes les pièces, quel que soit le temps. Le terrain clos et arboré vous assure tranquillité et intimité. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette maison votre nouveau chez-vous. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Téléphone 04 90 29 50 50 Réf 30 728

### Informations légales

595 000 € honoraires inclus  
4,94% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (567 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet