



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

849 000 €

**Achat maison de village**

**6 pièces**

**Surface : 270 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 817 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Rénové**

**Prestations :**

Buanderie, Garage, Double vitrage, Portail automatique, Piscine, Pool house

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

**Informations légales**

849 000 €

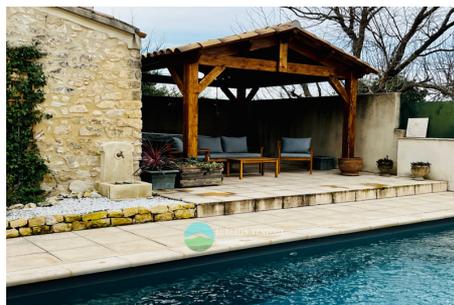
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison de village 40707 Saint-Didier

Vous rêvez d'une maison avec cachet, au centre d'un village, ne cherchez plus, vous l'avez trouvé. Magnifique maison de maître dans le charmant village de Saint Didier, d'une surface de 270 m<sup>2</sup> environ dont 50 m<sup>2</sup> d'aménagement possible au 2<sup>ème</sup> étage. Le plus, une très belle pièce au bord de la piscine d'une surface de 50 m<sup>2</sup> avec clim réversible, une terrasse couverte et un atelier. Un petit garage pour stocker et un abri voiture. Pour se détendre à l'extérieur un terrain de 800 m<sup>2</sup> avec piscine au sel. Un beau potentiel pour les amoureux de l'ancien, en résidence secondaire ou familiale, produit rare à visiter très vite! Pour cette référence 40707 contact Agence Luberon Ventoux Saint Didier 04 90 51 13 58 PERNES LES FONTAINES, L'ISLE-SUR-LA SORGUES, SAUMANE, VENASQUE

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Coûts énergie annuel de 3330 à 4590 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet