



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

360 000 €

## Achat maison

7 pièces

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 735 m<sup>2</sup>

Année construction : 1966

Exposition : Sud

État extérieur : Bon

## Prestations :

Climatisation, Cheminée : Insert, Volet :

Bois, Piscine avec couverture, Double garage, Isolation des combles, Gouttes à gouttes, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

## Informations légales

360 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Maison 4481 Carpentras

Rare, en ville À une minute du Lycée et Collège FABRE à Carpentras, maison traditionnelle très bien isolée (Classée en B) exposée plein sud. En RDC, un salon séjour, cuisine indépendante avec buanderie et un coin bureau. À l'étage, quatre chambres dont une suite parentale et une salle d'eau. La terrasse ombragée s'ouvre sur le jardin et sur une belle piscine de 10x5 pour se détendre. Pour se garer, un grand garage de plus de 35 m<sup>2</sup> et trois emplacements de parking. Appeler nous au 04.90.62.48.53 à l'agence Luberon Ventoux Immobilier de Caromb

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet