



LUBERON VENTOUX

Immobilier

1 575 000 €

Achat mas

Surface : 235 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 17250 m²

Année construction : renové en 2020

État intérieur : Excellent

Prestations :

Buanderie, Garage, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail automatique,
Aspirateur centralisé, Piscine, Eau du
canal, Baies vitrées galandage

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

1 575 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Mas 50465 L'Isle-sur-la-Sorgue

LUBERON VENTOUX IMMOBILIER vous propose à la vente Magnifique Mas du XIXe siècle de 235 m² habitables environ avec un gîte indépendant. Cette bâtisse rénovée avec goût et modernité, mêlant cachet de l'ancien et confort moderne, nichée sur les hauteurs de l'Isle sur Sorgue pour une tranquillité absolue dans parc verdoyant, sans vis à vis, un véritable havre de paix. Ce mas vous offre un espace de vie spacieux de 70 m² et lumineux ouvert sur une cuisine équipée, idéal pour recevoir. L'étage quant à lui dessert 3 belles chambres orientées plein sud avec 2 SdB/D. Profitez de prestations de qualité, baies vitrées à galandage, double vitrage, aspirateur centralisé, eau du canal, portail automatique, bel ensemble complété d'une salle de détente avec Spa pour des moments de bien-être sous les étoiles... Le gîte confortable et joliment décoré d'environ 37 m² dispose d'un chemin privatif et d'une piscine de 10x5. Le tout sur un terrain...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1490 à 2060 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 18/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet