



# LUBERON VENTOUX

Immobilier

2 940 000 €

**Achat propriété**

26 pièces

Surface : 1000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 27000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Très bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

15 chambres

4 terrasses

4 salles de bains

9 salles de douche

13 toilettes

2 parkings

**Informations légales**

2 940 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Propriété 50457 Le Thor

### NOUVEAUTE LUBERON VENTOUX - A VENDRE PROPRIETE DE MAITRE

Magnifique demeure du 18ème nichée en pleine campagne au milieu des vergers composée de 26 pièces dont 15 chambres. Une allée ornée de majestueux platanes vous accueille et vous guide jusqu'à la Belle ... Imposante bâtisse de pierre blanche, son ampleur et ses volumes annoncent l'ambiance dès votre arrivée.. une rénovation complète du RdC a été faite en 2021, tous les sols en travertin, les murs à la chaux, du bois naturel, du lin...le charme de l'ancien mêlé au confort moderne avec de belles hauteurs sous plafonds .. Pour vous accueillir, une belle entrée cathédrale distribue les accès aux différentes ailes et étages .. Vous y trouverez un côté jeux avec un salon/bar/billard et cheminée traversante qui communique avec une cuisine/cafétérie toute équipée. A son opposé, la partie réception composée d'un salon et d'une salle à manger qui communiquent avec une cuisine moderne et...

Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - [Lub.caromb@gmail.com](mailto:Lub.caromb@gmail.com)

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet