



LUBERON VENTOUX

Immobilier

Prix sur demande

Achat propriété

16 pièces

Surface : 457 m²

Surface terrain : 69086 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

11 chambres

4 terrasses

6 garages

20 parkings

1 cave

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Propriété 4478 Bédoin

BEDOIN, dans un hameau, au calme des contreforts du Mont Ventoux, grand ensemble immobilier d'environ 450 m² répartis dans une maison principale et un mas ancien. Deux grands hangars aménageables complètent le bien, environ sept hectares de vignes et terres agricoles irriguées assurent la tranquillité . L'habitation principale construite en 1977 dispose de 190 m² de plain pied. La disposition est la suivante : une entrée desservant un espace de vie offrant un séjour lumineux avec cheminée, une salle à manger exposée sud qui profite d'une vue dégagée sur les vignes et la campagne. Une cuisine équipée indépendante, cellier et cave où vous pourrez stocker votre vin produit par les vignes de grenache, un garage. Dans l'espace nuit : trois chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Deux autres chambres indépendantes avec salle d'eau et accès direct à une piscine de 10x5 peuvent être utilisées en gîte, une grande cuisine d'été avec cheminée...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet