



LUBERON VENTOUX

Immobilier

273 250 €

Achat appartement

6 pièces

Surface : 104 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage pvc et bois, Climatisation

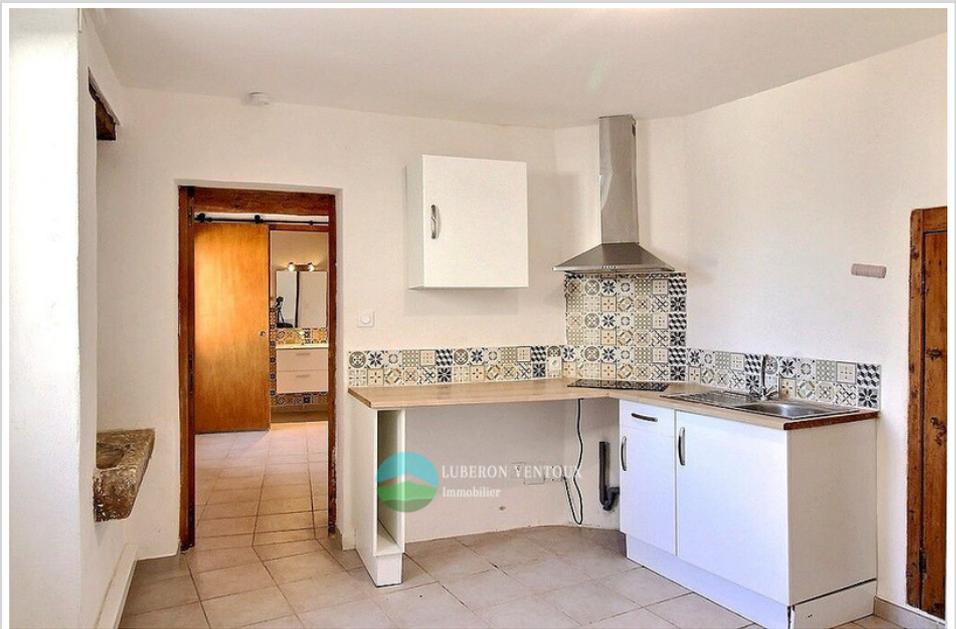
3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

3 caves



Appartement 4585 Sérignan-du-Comtat

IDÉAL INVESTISSEURS!!! Immeuble de rapport rénové se composant de trois appartements dont deux T2 et un duplex. Les deux premiers appartements de 27m² et de 30m² environ sont composés d'une pièce de vie, d'une chambre et d'une salle d'eau. Seul le troisième est un duplex d'environ 47m², offrant un agencement différent, moderne et doté d'une terrasse ensoleillée. Lorsque l'ensemble est loué, le loyer annuel atteint 18 000 euros. Chaque logement dispose du double vitrage ainsi que de la climatisation, assurant un confort optimal. Une cave individuelle fermée au rez-de-chaussée offre un espace de rangement supplémentaire pour les locataires. Vous souhaitez plus de renseignements ou tout simplement visiter, contacter l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER D'AUBIGNAN AU 04.90.62.06.06 Réf : 4585

Informations légales

273 250 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet