



LUBERON VENTOUX
Immobilier

990 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 145 m²

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 toilettes

1 garage



Appartement 304 Carpentras

Appartement à l'étage d'une maison dans un secteur résidentiel et calme à Carpentras SERRE, entrée totalement indépendante par son portail automatique donnant accès à son grand terrain d'environ 1000 m². Découvrez le logement par la montée d'escalier extérieure. Beau potentiel de 201 m² au sol et 145 m² habitables. Logement climatisé avec cuisine indépendante, une pièce de vie et un espace séjour d'environ 42 m², un wc, 2 grandes chambres, une de 12 m² avec dressing et une de 14 m², une salle d'eau avec baignoire et douche et de nombreux rangements. Accès au dernier étage avec pièce climatisée pouvant faire office de bureau et donnant accès à un wc et une seconde pièce de 11m². Vous pourrez également accéder à la cour par un escalier intérieur en passant par une buanderie et un wc. Garage d'environ 29 m² avec porte motorisée. À visiter ! À ce jour, le logement du rez-de-chaussée est à louer également, bien qu'il y ait une entrée...

Honoraires et charges

Loyer mensuel 990 € charges comprises
dont 26 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
964 €).

1 021 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 437 € TTC pour l'état des
lieux),

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 19/05/2024



LUBERON VENTOUX Immobilier - Caromb - 281, Cours de la république - 84330 Caromb

Tél: 04.90.62.48.53 - Lub.caromb@gmail.com

RCS Avignon 453445215 SIRET 45344521500016 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet